

Số: 5254/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 07 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1336/2022/QĐST-KDTM ngày 21/7/2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 144/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 1860/2023/TB-VTA ngày 05/12/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh 4

Địa chỉ: Tầng trệt, tầng lửng, tầng 1 và tầng 2 Cao ốc H2, Hoàng Diệu, phường 8, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Đầu tư thương mại và dịch vụ Bất động sản Khai Tân

Địa chỉ: 206/25 Bình Quới, phường 28, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Đức Nhân

Địa chỉ: 480/40 Bình Quới, phường 28, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 02/11/2023, Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An có Thông báo về việc đấu giá tài sản số 1596/2023/TB-VTA để thông báo tổ chức đấu giá công khai tài sản quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại số 480/40 đường Bình Quới, phường 28, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 16.003.981.000 đồng, đồng thời thực hiện việc niêm yết thông báo bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Đến hết 17 giờ 00 phút ngày 04/12/2023 nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, các bên có quyền thoả thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thoả thuận hoặc thoả thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để : Công ty TNHH Đầu tư thương mại và dịch vụ Bất động sản Khai Tân, ông Nguyễn Đức Nhân, Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh 4 biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKS Q.BT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Triệu Thị Diễm Thúy